



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

Resolución

Número:

Referencia: EX-2016-00172964-APN-DMEYD#AABE RES JGM RECHAZA RECURSO MONTE QUEMADO

VISTO el Expediente N° EX-2016-00172964-APN-DMEYD#AABE, los Decretos Nros 1.382 de fecha 9 de agosto de 2012, su reglamentario N° 2.670 de fecha 1° de diciembre de 2015, las Resoluciones de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO Nros. 161 de fecha 1° de diciembre de 2014, RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM y RESFC-2017-194-APN-AABE#JGM de fechas 2 de diciembre de 2016 y 19 de julio de 2017 respectivamente, y

CONSIDERANDO:

Que mediante las actuaciones citadas en el Visto tramita el recurso de alzada en subsidio interpuesto por la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO, Departamento de COPO de la Provincia de SANTIAGO DEL ESTERO, contra la Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM de fecha 2 de diciembre de 2016.

Que por la citada resolución se resolvió revocar la Resolución N° 161 de fecha 1° de diciembre de 2014 emanada de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, mediante la cual se desafectó de la jurisdicción de la empresa BELGRANO CARGAS Y LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA y se procedió a otorgar a la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO en comodato una superficie aproximada de terreno de TRECE MIL METROS CUADRADOS (13.000 m²) delimitada por la proyección de la calle Pellegrini, vías del Ferrocarril, proyección de la Avenida Manuela Pedraza y la Avenida 9 de Julio de la Localidad de MONTE QUEMADO, Departamento de COPO, Provincia de SANTIAGO DEL ESTERO, con el objeto de destinarla a la construcción de una Terminal de Ómnibus, y así también se otorgó en custodia el sector restante del bien que posee una superficie aproximada de VEINTE MIL METROS CUADRADOS (20.000 m²).

Que asimismo a través del dictado de la mencionada resolución se dejó sin efecto el CONVENIO DE COMODATO suscripto entre la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO y la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO en fecha 2 de diciembre de 2014, y se reasignó en uso a la empresa BELGRANO CARGAS Y LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA los inmuebles citados en el artículo 1° de la Resolución N° 161/14 con el cargo de continuar destinándolos, bajo apercibimiento de quedar sin efecto dicha transferencia, a la actividad operativa ferroviaria.

Que el artículo 73 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto N° 1.759/72 -T.O. 2017-, establece que los actos administrativos de alcance individual como también los de alcance general, a los que la autoridad hubiera dado o comenzado a dar aplicación, podrán ser impugnados por medio de recursos administrativos.

Que la Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM que resolvió revocar la Resolución N° 161/14 constituye un acto administrativo susceptible de ser impugnado por medio de recursos administrativos.

Que la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO a través del recurso de reconsideración con jerárquico en subsidio solicitó, entre otras cuestiones, que se revoque la citada Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM.

Que la recurrente señaló que se debía reconsiderar la resolución atacada y revocar la misma restituyendo en comodato los inmuebles a la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO, por cuanto expresó que oportunamente comenzó a gestionar los fondos nacionales para la construcción de la Nueva Terminal de Ómnibus, los cuales fueron aprobados por el MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA y a su vez objeto del llamado a Licitación Pública N° 12/2015, proceso éste que posteriormente fue dejado sin efecto, sustentado en razones de oportunidad, mérito y conveniencia, por parte de la UNIDAD DE COORDINACIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO de dicho Ministerio mediante el dictado de la Disposición N° 30 de fecha 6 de mayo de 2015.

Que la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO ha reconocido a través del recurso articulado, que la obra referida a la Nueva Terminal de Ómnibus no ha tenido comienzo de ejecución y que si bien realizó mejoras en los predios, los mismos son actualmente usufrutuados por la empresa BELGRANO CARGAS Y LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA quien tiene instalado un obrador de conformidad a lo expresado por el Municipio recurrente.

Que la ADMINISTRACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS SOCIEDAD DEL ESTADO (ADIF S.E.) ha manifestado que los inmuebles objeto de la presente iniciativa forman parte de la Estación ferroviaria MONTE QUEMADO que conjuntamente con el Ramal C. 12 se hallan bajo la órbita de la empresa BELGRANO CARGAS Y LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA creada a través del Decreto N° 566 de fecha 21 de mayo de 2013.

Que más allá de lo precedentemente expuesto, es dable destacar que de conformidad a la Cláusula Décima Sexta del CONVENIO DE COMODATO suscripto se acordó entre ambas partes que la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO puede exigir la restitución de cualquiera de los inmuebles citados en sus Cláusulas Primera y Cuarta, a su exclusivo criterio y previa decisión fundada en razones de oportunidad, mérito y conveniencia, en cumplimiento de los fines establecidos en el Decreto N° 1.382 de fecha 9 de agosto de 2012, sus normas complementarias y reglamentarias.

Que tal acuerdo bilateral también determinó que la simple comunicación a la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO de esta decisión es suficiente para que el mencionado CONVENIO DE COMODATO se considere extinguido de pleno derecho, debiendo el citado Municipio restituir los inmuebles dentro de los DIEZ (10) días de notificada la medida por parte de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO.

Que a través del dictado del Decreto N° 1.382/12 se creó la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL como organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS, con autarquía económica financiera, con personería jurídica propia y con capacidad de actuar en el ámbito del derecho público y privado.

Que la citada agencia es el órgano rector centralizador de toda la actividad de administración de bienes muebles e inmuebles del Estado nacional, ejerciendo en forma exclusiva la administración de los bienes inmuebles del Estado nacional, cuando no corresponda a otros organismos estatales (conforme artículo 1° del Decreto N° 1382/12 sustituido por artículo el 78 de la Ley N° 27.431). Así también, posee entre otras

funciones las relativas a administrar los bienes inmuebles desafectados del uso, declarados innecesarios y/o sin destino, y las de asignar y reasignar los restantes inmuebles que integran el patrimonio del ESTADO NACIONAL.

Que mediante Resolución RESFC-2017-194-APN-AABE#JGM de fecha 19 de julio de 2017 la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO rechazó el recurso de reconsideración interpuesto por la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO contra la mencionada Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM, y dispuso la elevación de las actuaciones a la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS a los fines de sustanciar el recurso jerárquico interpuesto en subsidio.

Que la citada Resolución RESFC-2017-194-APN-AABE#JGM fue debidamente notificada a la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO mediante NO-2017-14860526-APN-DMEYD#AABE de fecha 19 de julio de 2017 y bajo aviso de recibo de notificación en fecha 21 de julio de 2017.

Que no obstante no haber mejorado y/o ampliado los fundamentos de su recurso, corresponde tramitar en esta instancia el recurso en subsidio interpuesto por el municipio, como recurso de alzada, dada la naturaleza de descentralizado del organismo emisor del acto administrativo impugnado.

Que sobre el particular el artículo 94 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto N° 1.759/72 -T.O. 2017- establece que contra los actos administrativos definitivos que impidan totalmente la tramitación del reclamo o pretensión del recurrente, emanados del órgano superior de un ente autárquico, incluidas las universidades nacionales, procederá a opción de interesado, el recurso administrativo de alzada o la acción judicial pertinente.

Que habiéndose analizado en esta instancia administrativa la procedencia formal y los fundamentos esbozados por la recurrente, no se advierten razones de ilegitimidad que logren conmover el temperamento adoptado por la Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM de fecha 2 de diciembre de 2016.

Que en consecuencia, corresponde desestimar el recurso jerárquico deducido en subsidio, considerado en esta instancia como recurso de alzada, interpuesto contra la mencionada Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM, toda vez que no han sido aportados elementos de juicio que permitan modificar el temperamento adoptado por la referida Agencia.

Que mediante el IF-2018-16319053-APN-DGAJ#JGM, la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en virtud de lo dispuesto por el artículo 96 del Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto N° 1.759/72 - T.O.2017-.

Por ello,

EL JEFE DE GABINETE DE MINISTROS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Desestímase el recurso de alzada en subsidio del de reconsideración interpuesto por la MUNICIPALIDAD DE MONTE QUEMADO, Departamento de COPO, de la Provincia de SANTIAGO DEL ESTERO contra la Resolución RESFC-2016-157-E-APN-AABE#JGM de fecha 2 de diciembre de 2016 emanada de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, por las razones expuestas en los párrafos del considerando de la presente.

ARTÍCULO 2°.- Notifíquese a la recurrente.

ARTÍCULO 3º.- Regístrese, comuníquese y archívese.